

# АО «Ярославльводоканал»

УТВЕРЖДЕН

Советом директоров

АО «Ярославльводоканал»

«16» 06 2022 г.

протокол заседания от 28.06.2022 г. № 5

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОД

Генеральный директор



В.Н. Лещенко

Главный бухгалтер



Н.Н. Гордиенко



## Оглавление

1. Общие сведения об акционерном обществе.....	3
2. Положение акционерного общества в отрасли .....	5
3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества.....	8
4. Отчет о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности .....	12
5. Перспективы развития.....	Ошибка! Закладка не определена.
6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.....	15
7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.....	15
8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками .....	23
9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имела заинтересованность ..	23
10. Информация о Совете директоров акционерного общества.....	23
11. Информация о единоличном исполнительном органе Общества .....	29
12. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в течение 2021 года.....	29
13. Сведения о соблюдении акционерным обществом Кодекса корпоративного поведения .....	29
14. Приложение 1. Информация о лицензиях на осуществление деятельности, выданных АО «Ярославльводоканал» по состоянию на 2022 г.....	30
15. Приложение 2. Список аффилированных лиц Общества на 31.12.2021г.	33
16. Приложение 3. Доли участия Общества в других юридических лицах на 31.12.2021г.....	34



## 1. Общие сведения об акционерном обществе

Акционерное общество «Ярославльводоканал» (далее – Общество) создано в результате приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Ярославльводоканал» города Ярославля (учреждено постановлением мэра города Ярославля от 25.03.1992 г № 287 (ОГРН 1027600854863, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц – серия 76 № 002386091 от 22.01.2008г, регистрирующий орган – Инспекция ФНС России по Ленинскому району города Ярославля, ИНН 7601000449, КПП 760150001, Свидетельство серия 76 № 000194088 от 14.08.2003г) путем преобразования в открытое акционерное общество. Состав приватизируемого имущественного комплекса МУП «Ярославльводоканал» г. Ярославля утвержден постановлением мэра города Ярославля от 22.05.2008г № 1567 «О приватизации имущественного комплекса МУП «Ярославльводоканал» г. Ярославля».

Передаточный Акт утвержден Приказом комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля от 28.05.2008 г. № 6/447.

В соответствии с п. 7 статьи 3 Федерального закона РФ от 05.05.2014г № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» наименование юридического лица приведено в соответствии с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации:

Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

**акционерное общество «Ярославльводоканал».**

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:

**АО «ЯВК».**

Полное фирменное наименование Общества на английском языке:

**Joint Stock Company «Yaroslavlvodokanal».**

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке:

**JSC «Yaroslavlvodokanal».**

Место нахождения Общества:

**150003, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, проспект Ленина, д.1а.**

Почтовый адрес Общества:

**150003, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, проспект Ленина, д.1а.**

Смена наименования (лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 23.10.2017г).

Сведения о регистрации:

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) – **7606069518**



Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) –  
**1087606002384**

Дата присвоения ОГРН – **04.06.2008г.**

Дата государственной регистрации – **04.06.2008г.**

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись:

**ИФНС России по Ленинскому району г. Ярославля.**

Сведения о размере, структуре уставного капитала Общества:

Размер уставного капитала: **5 790 093 500 (пять миллиардов семьсот девяносто миллионов девяносто три тысячи пятьсот) рублей.**

Общее количество акций: **57 900 935 (пятьдесят семь миллионов девятьсот тысяч девятьсот тридцать пять) штук.**

Все акции – **обыкновенные именные бездокументарные.**

Номинальная стоимость обыкновенных акций: **100 (сто) рублей.**

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций:

**1-01-55397-Е; дополнительного выпуска 1-01-55397-Е-001D.**

Дата государственной регистрации выпуска обыкновенных акций:  
**16.09.2008г.**

Регистрация дополнительного выпуска обыкновенных акций: **15.01.2010г.**

**Единственным акционером** Общества до 17.08.2017г являлся Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии г. Ярославля.

В соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений от 10.08.2017г № 982-р «О передаче акций ОАО «Ярославльводоканал» из муниципальной собственности г. Ярославля в собственность Ярославской области, актом приема-передачи акций ОАО «Ярославльводоканал» из муниципальной собственности города Ярославля в собственность Ярославской области от 17.08.2017г, на основании выписки из реестра владельцев именных ценных бумаг о состоянии лицевого счета зарегистрированного лица исх. № ЯР-СВР-17/И/1869 от 30.08.2017г — **Единственным акционером** Общества становится **Ярославская область в лице Департамента имущественных и земельных отношений.**

Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Общества:

**Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг АО «Ярославльводоканал» в отчетном периоде осуществлялось Ярославским филиалом ООО «Реестр – РН».**

Сведения об аудиторе Общества:

Фирменное наименование: **ООО " РНК Аудит ".**

Адрес аудитора общества: **150001,, г.Ярославль, Наумова ,67/2** Место нахождения: **150001, г.Ярославль, Наумова, д.67, кор.2**

**ООО "РНК Аудит"- Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов», основной регистрационный номер записи в**



реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО АС – ОРНЗ 11606055827.

Сведения о ревизионной комиссии Общества:

Состав ревизионной комиссии акционерного общества сформирован решением единственного акционера АО «Ярославльводоканал» по итогам 2020 г. от 30.06.2021 № 1224 в количестве трех человек:

1. Ковалева Ксения Алексеевна – начальник отдела планирования и исполнения бюджета комитета экономики департамента жилищно – коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области.
2. Суслова Любовь Анатольевна – главный специалист отдела контроля комитета контрольно – правовой и кадровой работы жилищно – коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области.
3. Чудинова Юлия Юрьевна – начальник отдела финансов и кадров государственного казенного учреждения Ярославской области «Центр конкурентной политики и мониторинга».

Сведения о банковских счетах:

Расчетные счета Общества для осуществления деятельности открыты в:

**Северном банке ПАО Сбербанк,  
Ярославском филиале ПАО «Промсвязьбанк».**

Страница в сети Интернет, на которой публикуется (раскрывается) информация об Обществе: [www.yvk.ru](http://www.yvk.ru).

Филиалов и представительств Общество не имеет.

Информация о лицензиях:

Информация о лицензиях приведена в приложении 1.

## **2. Положение акционерного общества в отрасли**

Акционерное общество «Ярославльводоканал» предоставляет полный спектр услуг водоснабжения и водоотведения потребителям города, которыми пользуются практически все жители, а также подавляющее большинство предприятий и организаций города.

Основной целью деятельности общества является предоставление потребителям качественных и бесперебойных услуг водоснабжения питьевой и технической водой, а также услуг водоотведения и очистки сточных вод в необходимых объемах, а также обеспечение надежной работы систем водоснабжения и водоотведения АО «ЯВК».

Источниками водозабора в целях обеспечения потребителей города услугами водоснабжения являются река Волга и частично река Которосль.



Процесс водоснабжения питьевой водой включает подъем, очистку воды и ее транспортировку до границы эксплуатационной ответственности абонента.

Водоснабжение обеспечивается тремя водопроводными станциями: Северной (СВС), Южной (ЮВС) и Центральной (ЦВС), общая проектная производительность которых составляет 325 тыс. куб. метров в сутки питьевой воды, а также 97 шт. (в т.ч. на обслуживании 16 шт.) повысительными насосными станциями водопровода.

Технологическая подготовка питьевой воды общепринятая, классическая, с использованием реагентов (коагулянта, хлора, флокулянтов) и двухступенчатой очисткой (отстаивание и фильтрование). Обработка и обеззараживание на водопроводных станциях АО «ЯВК» обеспечивает 100% бактериальную надежность питьевой воды в г. Ярославле.

Качество воды, отпускаемой потребителям, соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения.

Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения.»

Подача технической воды обеспечивается станцией технической воды (СТВ), проектная производительность которой составляет 144 тыс. куб. метров в сутки технической воды.

Питьевая и техническая вода доставляется потребителям по распределительной сети водопровода общей протяженностью 1197,65 километров по состоянию на 01.01.2022 года, в том числе 1151,36 км – на балансе АО «ЯВК», 39,24 км – муниципальные сети в безвозмездном пользовании, 3,89 км – бесхозные сети на обслуживании, 0,12 км – по решению суда на обслуживании.

Водоотведение включает сбор и перекачку сточной жидкости от границы эксплуатационной ответственности до станции очистки, очистка сточной жидкости по первым двум очередям проходит по двум ступеням - 1 ступень механическая очистка и 2 ступень - биологическая очистка, на 3 очереди ОСК дополнительно установлено ультрафиолетовое обеззараживание.

Образующийся осадок и избыточный активный ил после очистки сточной воды обрабатывается, обеззараживается и утилизируются.

Очищенные водные стоки сбрасываются в реку Волгу.

Водоотведение и очистка стоков обеспечиваются системой канализационных сетей протяженностью 1023,39 км по состоянию на 01.01.2022 года, из них 974,04 км – на балансе АО «ЯВК», 49,35 км – муниципальные сети в безвозмездном пользовании, 3,90 км – бесхозные сети на обслуживании, 2,52 км – арендованные сети на обслуживании, 66 (в т.ч. 14 на обслуживании) канализационными насосными станциями,







комплексом очистных сооружений канализации (ОСК) производительностью 443 тыс.м<sup>3</sup>/сутки.

Система водоотведения обеспечивает прием, транспортировку и очистку стоков, поступающих от предприятий и населения города, в количестве 196,44 тыс.м<sup>3</sup>/сутки.

Канализация города является полной, раздельной, принимающей практически все городские хозяйственно-бытовые и производственные стоки.

Контроль качества очистки стоков осуществляется организацией по физико-химическим и микробиологическим показателям. Расширенный анализ стоков осуществляется один раз в декаду; по основным показателям, по стадиям очистки - ежедневно. Полный анализ стоков по 61 показателю осуществляется один раз в год сторонней аккредитованной лабораторией.

Качество очистки стоков соответствует проектным показателям очистных сооружений.

Теплоснабжение и водоснабжение горячей водой.

АО «ЯВК» наряду со своей основной деятельностью по предоставлению услуг водоснабжения холодной питьевой и технической водой, водоотведения и очистки стоков оказывает отдельным потребителям города Ярославля услуги в сфере теплоснабжения и водоснабжения горячей водой.

Котельная организации, расположенная на территории очистных сооружений канализации в пос. Октябрьский и производит тепловую энергию на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

Система теплоснабжения – закрытая, четырехтрубная.

В котельной установлены четыре паровых котла ДЕ 10-14, два из которых работают на природном газе (резервное топливо - мазут), другие два – на смеси природного газа и биогаза. Биогаз является продуктом круглогодичного технологического процесса очистки сточных вод.

Произведенный теплоресурс до потребителей транспортируется по тепловым сетям АО «Ярославские Энергетические Системы».

Показатели качества горячей воды, установленные СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества", достигается путем соблюдения требований технологических регламентов.

Деятельность Общества регулярно контролируется государственными органами: Министерством финансов РФ (Федеральной налоговой службой), Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, Центральным банком РФ, Федеральной антимонопольной службой и иными федеральными органами.

Внутренний контроль осуществляется ревизионной комиссией и аудитором Общества.



### 3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

Основной целью деятельности Общества является предоставление потребителям качественных и бесперебойных услуг водоснабжения питьевой и технической водой, а также услуг водоотведения и очистки сточных вод в необходимых объемах, а также обеспечение надежной работы систем водоснабжения и водоотведения АО «Ярославльводоканал».

Приоритетными направлениями деятельности Общества в 2020 году являлись мероприятия:

- производственной программы, направленные на выполнение задач по совершенствованию технологий в процессе водоподготовки и обеззараживания стоков на городских очистных сооружениях, снижению энергопотребления технологического оборудования, обновление существующих распределительных сетей канализации и водопровода, а также мероприятия по снижению числа аварийных и плановых отключений водоснабжения потребителей;

- направленные на развитие водопроводно-канализационных сетей.

Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы по водоснабжению и водоотведению в 2021 году, обеспечивались за счет средств, поступающих от реализации холодной (питьевой и технической) воды, водоотведения и очистки сточных вод по тарифам, откорректированным на 2021 год приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области (далее – ДЖКХЭиРТ) от 17.12.2019 № 255-ви «О внесении изменений в приказ ДЖКХЭиРТ от 18.12.2017г № 219- вс/во «Об установлении тарифов на питьевую, техническую воду и водоотведение для АО «Ярославльводоканал» на 2018-2022 годы»».

Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения и тепловой энергии на цели отопления в 2021 году, обеспечивались за счет средств, поступающих от реализации потребителям горячей воды и тепловой энергии по тарифам, скорректированным на 2021 год приказами ДЖКХЭиРТ от 07.12.2020 №132-ви «О внесении изменения в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 299-тэ», от 17.12.2020 № 398-ви «О внесении изменения в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 04.07.2018 № 45-тэ» и от 17.12.2020 № 418-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 20.12.2018 № 427-г/вс».



В отчетном периоде, как и в прошлом, отмечались нестабильные поступления денежных средств от основных потребителей услуг водоснабжения и водоотведения, снижение объемов потребления услуг на фоне повышенных потребностей выполнения производственных мероприятий, поддержания финансовой стабильности и бесперебойного качественного водоснабжения и водоотведения. Как и в предыдущие годы при установлении тарифов на 2021 год орган регулирования с целью непревышения предельного индекса для населения (ПИН) более установленного Правительством РФ искусственно сдерживал рост экономически обоснованных тарифов, не учитывая ряд экономически обоснованных расходов. Однако, работая в сложных финансовых условиях, Общество смогло выполнить большинство программных мероприятий, используя в качестве дополнительного источника амортизационные отчисления.

Объемы выполнения производственной программы за 2021 год

Мероприятия	Годовой план	Факт 2021 года	Абсолютные отклонения	тыс. руб.
				% выполнения к плану
- Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения	137662,9	139391,9	1729,0	101,3%
- Капитальный ремонт объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения	0,0	0,0	0,0	-
<b>Всего мероприятий утвержденной производственной программы</b>	<b>137662,9</b>	<b>139391,9</b>	<b>1729,0</b>	<b>101,3%</b>

В рамках Производственной Программы за 2021 год выполнен ряд значимых мероприятий:

**Станция технической воды (СТВ):**

- обследование водоприёмных оголовков, отмыв заиления приёмных окон, ремонт рыбозащитных кассет

**Северная водопроводная станция (СВС):**

- капитальный ремонт оголовков 1-х подъёмов;
- капитальный ремонт машинного зала ННС-1 (гидроизоляция стен);
- капитальный ремонт кровли сооружений;



- реконструкция отстойника № 4 на 3-й оч. ОС с установкой рециркуляторов;
- замена насосов-дозаторов флопама с установкой ПЧ с НРЦ;
- реконструкция системы вентиляции СРЦ на СВС с заменой вентиляторов и воздуходувов;
- реконструкция приточно-вытяжной вентиляции энжекторной 3-й очереди ОС

#### **Южная водопроводная станция (ЮВС):**

- капитальный ремонт фасада насосной станции ЮВС (герметизация швов)

#### **Очистные сооружения канализации (ОСК):**

- капитальный ремонт иловых карт каскада № 7 карты №№ 5, 6;
- чистка метантенка № 4;
- капитальный ремонт камеры аварийного выпуска;
- капитальный ремонт фасада и кровли насосной станции сырого осадка 2-й очереди

#### **Объединенные насосные станции канализации:**

- капитальный ремонт насосного оборудования на КНС;
- реконструкция КНС-11;
- реконструкция кабельной трассы на КНС-11
- реконструкция электрооборудования на КНС №№ 4, 15, 25, 31, 33, 51, КНС "Норский керамический завод";
- замена запорной арматуры (задвижки шиберного типа) на КНС;
- замена насосного оборудования на КНС

В течение 2020 года выполнены работы по капитальному ремонту и реконструкции 10,70 км сетей водопровода и 2,19 км сетей фекальной канализации в т.ч.:

- реконструкция водопровода пр-т Авиаторов от Рыночного пер-ка до ул. Маяковского;
- реконструкция водопровода пр-т Толбухина от пр-та Ленина до Мышкинского пр-т;



- реконструкция водопровода пр-т Aviаторов от Тверицкой наб. до д. 15а пр-т Aviаторов;
- капитальный ремонт уличного водопровода под дорогой ул. Морозовская от д. 1 до д. 8;
- капитальный ремонт водопровода ул. М.Пролетарская от Московского пр-та до ул. Заовинная;
- капитальный ремонт уличного водопровода под дорогой д. 68, Тормозное ш. до ул. Торговой;
- реконструкция 2-го водовода;
- капитальный ремонт водопровода ул. Терешковой до дюкерной камеры на Волжской наб.;
- реконструкция уличного водопровода ул. 8 Марта от ул. Закгейма до ул. С.Перовской 4;
- реконструкция водопровода пр-д Шавырина от ул. Урицкого до д. 36;
- капитальный ремонт коллектора в районе д. 16 ул. Промышленная;
- капитальный ремонт 4-го Брагинского коллектора в районе шламонакопителей;
- реконструкция уличного водопровода по ул. Красноборская, в районе д. 21;
- реконструкция участка водопровода ул. Прилужская, д. 7;
- реконструкция участка уличного водопровода по ул. Колышкина в районе д. 6;
- реконструкция уличного водопровода ул. Красный съезд;
- реконструкция Юго-Восточного коллектора в районе ТЦ «Фараон»;
- реконструкция участка Автозаводского коллектора в районе д. 87, ул. Б. Октябрьская

Инвестиционная программа на 2018-2021 годы утверждена приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 27.11.2017 г. № 360.

На основании мероприятий данной программы на 2021 год для АО «Ярославльводоканал» приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 20.12.2018 г. № 348-ви «О внесении изменения в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 19.12.2017 № 277-тп» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение).



#### 4. Отчет о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

По итогам отчетного года обязательства предприятия перед потребителями услуг выполнены в полном объеме и с надлежащим качеством, сбоев в водоснабжении, залповых сбросов неочищенных стоков допущено не было. При плановых ограничениях подачи воды для проведения ремонтно-профилактических работ, население и промышленные предприятия ставились в известность заранее, на время ограничения организовывалась подвозка воды. В отчетном периоде качество услуг в целом соответствовало предъявляемым требованиям.

Анализ показателей за 2021 год выявил, что фактические объемы по сравнению с объемами, установленными в тарифах, ниже по питьевой воде на 1,07 %, по водоотведению на 1,05%. При этом, фактические показатели объемов реализации отчетного года в сравнении с 2020 годом по питьевой воде увеличились на 2,02%, по технической воде увеличились на 6,56%, по водоотведению на 3,59%.

##### Объемы услуг водоснабжения и водоотведения

Тыс. м<sup>3</sup>

	факт 2019 год	2020 год		2021 год			
		факт	% откл. к 2019 г	учтено в тарифах	факт	% откл. к тарифам	% откл. к 2020 г
<b>Всего реализация услуг водоснабжения</b>	61 636,00	60 163,07	-0,39	62 388,80	61 720,40	-1,07	2,5
<i>Услуги питьевого водоснабжения, всего</i>	54 252,10	52 596,46	-0,50	54 562,20	53 657,3	-1,66	2,0
В том числе:							
население	27 614,10	28 106,90	-0,46	37 832,60	28 620,65	-24,35	1,8
бюджет	2 207,40	1 918,24	-7,79	2 340,90	2 128,20	-9,09	10,9
прочие	24 430,60	22 571,32	0,18	24 373,2	30 971,48	27,07	37,2
<i>Услуги технического водоснабжения</i>	7 383,90	7 566,61	0,42	7826,6	8063,1	3,02	6,5
<i>Услуги водоотведения, всего</i>	50 188,00	49 605,64	-1,25	51 933,60	51 386,08	-1,05	3,5
В том числе:							
население	36 780,90	37 259,65	-0,20	35 603,22	37 755,14	6,04	1,3
бюджет	3 068,50	2 764,04	-2,20	3 170,07	2 918,97	-7,92	5,6
прочие	10 338,60	9 581,95	-4,55	13 160,47	10 711,96	-18,61	11,7
<b>Пропущено сточных вод через очистные сооружения</b>	78 005,50	71 898,14	-9,04		73 923,49		2,1



Информация об объеме потребленных Обществом  
энергетических ресурсов за 2021 год

<i>Используемые энергетические ресурсы</i>	<i>В натуральном выражении</i>	<i>В денежном выражении, тыс. руб. (с НДС)</i>
Электрическая энергия	86565,61 тыс. кВт/час	485738,74
Бензин автомобильный	461,5 тыс. л	20682,9
Топливо дизельное	707,9 тыс. л	28338,2
Газ естественный (природный)	4560,674 тыс. куб. м	29397,72

## 5. Перспективы развития

Основная цель деятельности Общества в 2021 году выражается в предоставлении потребителям качественных и бесперебойных услуг водоснабжения питьевой и технической водой, услуг водоотведения и очистки сточных вод, а также услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению в объемах, соответствующих заключенным договорам на 2021 год, а также обеспечение надежной работы систем водоснабжения и водоотведения Общества.

В соответствии с действующим законодательством РФ Общество признается организацией коммунального комплекса и теплоснабжающей организацией. В связи с этим ее деятельность регулируется положениями Федеральных законов «О водоснабжении и водоотведении» и «О теплоснабжении». В рамках данного регулирования Обществу:

- Приказом ДЖКХЭиРТ от 17.12.2021 г. № 255-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно – коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 18.12.2017 № 219-вс/во «Об установлении тарифов на питьевую, техническую воду и на водоотведение для АО «Ярославльводоканал» на 2018-2022 годы» скорректированы тарифы на питьевую, техническую воду и водоотведение на 2022 год.
- Приказом ДЖКХЭиРТ от 27.10.2021 № 315 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Ярославльводоканал» утверждена инвестиционная программа АО «Ярославльводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения в г. Ярославле и Ярославском муниципальном районе на период 2022-2026 гг.
- В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» действует Программа энергосбережения



и повышения энергетической эффективности АО «Ярославльводоканал» на 2019-2022 гг.

### **Производственная деятельность**

Текущая производственная деятельность Общества определяется утвержденной производственной программой Общества на 2021 год. Мероприятия производственной программы Общества на 2021 год направлены на выполнение задач по снижению энергопотребления технологического оборудования, капитальному ремонту и обновлению оборудования и существующих распределительных сетей канализации и водопровода.

Финансовые потребности, необходимые для реализации утвержденной производственной программы Общества на 2021 год обеспечивались за счет средств, получаемых от объемов реализации холодной питьевой и технической воды, водоотведения и очистки сточных вод и в целом зависят от тарифов, установленных органом регулирования.

### **Мероприятия по энергосбережению.**

В соответствии требованиями Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Обществом разработана и утверждена регулирующим органом Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «Ярославльводоканал» на 2019-2022 гг.

Финансирование мероприятий Программы будет осуществляться за счет аккумулирования и использования амортизационных отчислений как собственного источника воспроизводства.

В 2022 году Обществом в рамках данной программы планируется выполнить мероприятий на общую сумму 4,0 млн. руб.

### **Инвестиционная деятельность**

В соответствии с приказом ДЖКХЭиРТ от 20.12.2021 № 435-тп «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Ярославльводоканал» на 2022- 2026 годы Обществу установлены тарифы на соответствующий вид деятельности.

Исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения и планируемой подключаемой нагрузки, в 2022 году Общество ожидает получить денежные средства на строительство и реконструкцию сетей водоснабжения и водоотведения с целью подключения новых абонентов в размере 86 326,59 тыс. руб. без НДС.



## **5. Управление имущественным комплексом**

Уставный капитал, предприятия в отчетном году остался без изменений и на 01.01.2022 составляет – 5 790 093 тыс. руб.

Акции в количестве 57 900 935 шт. принадлежат единственному акционеру – Ярославской области в лице Департамента имущественных и земельных отношений.

## **6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества**

АО «ЯВК» в 2021 году в соответствии с Уставом перечислило собственнику дивиденды по итогам 2020 г. в сумме 1 788 099,03 руб.

## **7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества**

К основным факторам риска, связанным с деятельностью Общества, относятся отраслевые риски, страновые, региональные, финансовые, правовые риски и риски, связанные с деятельностью эмитента.

### **Отраслевые риски**

Особенностью отрасли ЖКХ является не только прямое влияние на все остальные отрасли экономики, но и непосредственная зависимость от процессов, происходящих в них.

Научно-технический прогресс, мероприятия по энерго- и ресурсосбережению ведут к снижению объемов оказываемых услуг, что сказывается на финансовой устойчивости Общества.

Однако работа на постоянно востребованном рынке при одновременной реализации программы по техническому и технологическому совершенствованию, развитие долгосрочных партнерских отношений с поставщиками ресурсов сырья и материалов, взаимодействие с региональными и местными органами власти позволяют сократить и снизить возможность возникновения данных рисков.

Законодательно формирование размера тарифов осуществляется по принципу полного покрытия экономически обоснованных затрат, но не выше предельного уровня роста тарифа.

Максимально возможный рост тарифов на следующий год определяется Министерством экономического развития РФ в соответствии с макроэкономическими прогнозами.

До внесения Правительством РФ в Государственную Думу проекта бюджета на очередной финансовый год ФАС России утверждает предельные уровни роста тарифов, в соответствии с которыми Общество вносит свои предложения по тарифам на очередной год. При этом в случае, если расходы в текущем периоде регулирования превысят доходы, Общество имеет право



заявить о компенсации выпадающих доходов в следующих периодах регулирования. Однако на формирование макроэкономических показателей со стороны государства существенное влияние оказывают политические факторы.

Для минимизации данных рисков Обществом проводится постоянная работа с регулирующими органами с целью утверждения обоснованного уровня тарифов.

Кроме того, отдельно стоит отметить, что Общество осуществляет закупки сырья и материалов на конкурсной основе, проводя открытые торги по закупкам. Соблюдение порядка закупок и договорных обязательств по оплате товаров, материалов, работ и услуг снижает риск внезапных и непредсказуемых изменений цен на поставляемые услуги и продукцию. Принятие мер по заблаговременному обеспечению необходимого аварийного резерва сырья, запасных частей и материалов на складах также направлено на сокращение этого риска.

Однако риски, связанные с возможным повышением цен на сырье, материалы и услуги, существуют и должны правильно оцениваться и страховаться от возможного ущерба.

В случаях повышения цен на сырье, материалы предполагается осуществлять действия, направленные на снижение влияния этих изменений на операционную деятельность Общества, в части максимального сокращения издержек производства, расходов топлива, экономии материалов и прочих сокращений затрат, вплоть до корректировки производственных и инвестиционных программ.

Деятельность Общества является энергоемким производством, поэтому возможны негативные последствия в случае увеличения цен на электроэнергию и иные топливно-энергетические ресурсы. Возможным влиянием на данный риск является своевременное принятие решений и учет расходов при регулировании тарифов на услуги Общества.

Риски, связанные с колебанием валют и повышением цен на сырье и оборудование на внешнем рынке, влияют опосредованно, через производителя и поставщика, поскольку Общество не осуществляет закупок сырья и оборудования на внешнем рынке.

Допускается, что ухудшение ситуации на мировых сырьевых рынках может отрицательно сказаться на ценовой политике Общества.

Вышеперечисленные тенденции и действия способны минимизировать возможное негативное влияние внешних обстоятельств на исполнение Обществом своих финансовых обязательств, поэтому на текущую дату Общество оценивает отраслевые риски как умеренные.

#### **Страновые риски**

Страновой риск является многофакторным явлением, характеризующимся тесным переплетением множества финансово-экономических и социально-политических переменных: политический,



экономический, инфляционный риски, риск возникновения социальной нестабильности и т.п. Данные риски неконтролируемы Обществом.

Характер странового риска может быть различен и определяется факторами, лежащими в его основе, - политическими, экономическими, финансовыми, социальными и другими.

К факторам, влияющим на оценку странового риска, относятся:

- политика Правительства РФ - финансовая, денежная, промышленная, торговая, инвестиционная, структурная, внешняя, политика доходов и занятости;

- социально-политические факторы - социальная неоднородность, расслоение общества, распределение дохода, политическая система, легитимность правящей элиты, земельные реформы;

- международные факторы - геополитические, цены на нефть, цены на товары, - валютные курсы, процентные ставки, инфляция, торговые тенденции, санкционное давление;

- экономические тенденции - рост ВВП, компоненты ВВП, инфляция, отношение общего долга в ВВП, денежное предложение, платежный баланс, норма сбережений, норма инвестирования, производительность, уровень занятости, процентные ставки, импортное покрытие, коэффициент обслуживания внешнего долга;

- материальные ресурсы - капитал, трудовые ресурсы, технологии, природные ресурсы, культура управления.

Данный отчетный период характеризуется стабилизацией экономической ситуации в стране, выраженной в:

- повышении цен на потребительские товары, снижении темпов роста экономики, в связи с санкциями западных стран и ограничением кредитования;

- незначительный рост экономики и, как следствие, замедление темпов снижения потребления услуг ЖКХ;

- снижением инфляции;

- снижением ставок привлечения кредитных ресурсов.

Однако в настоящее время сохраняются трудности с финансированием, как инвестиционной, так и операционной деятельности Общества.

Учитывая, что в основе страновых рисков лежат макроэкономические факторы, Общество не может оказывать существенное влияние на сокращение или снижение этих рисков.

### **Региональные риски**

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в Инспекции Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Ярославля. В настоящее время практически вся сумма выручки приходится от основного вида деятельности.

Нестабильность политической и экономической ситуации в регионе может оказать существенное влияние на деятельность Общества. Большая



часть данных рисков не может быть подконтрольна Обществу из-за их глобального масштаба.

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность предприятия Общество будет принимать ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на свою деятельность, в том числе сокращение издержек производства и иных расходов, пересмотр программ капитальных вложений.

В случае возникновения возможных военных конфликтов Общество несет риски выведения из строя его основных средств. Такие риски маловероятны.

### **Финансовые риски**

Основные финансовые риски связаны с неплатежеспособностью потребителей и обусловлены негативными тенденциями, складывающимися во взаимоотношениях ресурсоснабжающих организаций с управляющими компаниями.

На данный момент у Общества имеется значительное количество потребителей, имеющих просроченную дебиторскую задолженность, что может привести к необходимости привлекать дополнительные кредитные ресурсы для пополнения оборотных средств. Риск дальнейшего роста дебиторской задолженности очень велик и приводит к снижению показателей ликвидности и финансовой устойчивости Общества.

В связи с принятием ЦБ РФ решения об установлении ключевой ставки в размере 20% и принятием Правительством Российской Федерации Постановления от 26 марта 2022 г. N 474 «О НЕКОТОРЫХ ОСОБЕННОСТЯХ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ В 2022 ГОДУ» в соответствии с п. 1 которого начисление и уплата пени в случае неполного и (или) несвоевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также начисление и взыскание неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное и (или) не полностью исполненное юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательство по оплате услуг, предоставляемых на основании договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении, осуществляются в порядке, предусмотренном указанным законодательством Российской Федерации, исходя из ключевой ставки Банка России, действовавшей по состоянию на 27 февраля 2022 г, т.е. 9,5 %, у АО «ЯВК» возникает риск неплатежей, так как вложение денежных средств во вклад под 20% годовых, дает экономический эффект, даже в случае выплаты процентов в размере 9,5% за просрочку оплаты услуг водоснабжения и водоотведения.

В целях дальнейшего сохранения стабильности и непрерывности осуществления производственной деятельности, выполнения поставленных задач на 2022 год, необходимо контролировать ситуацию



платежеспособности, не допускать роста дебиторской задолженности, сокращать размер кредиторской задолженности, наращивать потенциал финансовой устойчивости и ликвидности Общества.

В 2022 году принимать меры по сокращению издержек производства, осуществлять мероприятия по наращиванию собственного капитала при соблюдении достаточности обеспечения оборотными средствами, а также осуществлять меры по сокращению непроизводственных потерь и потерь от дебиторской задолженности.

### **Правовые риски**

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим, правовые риски, связанные с деятельностью Общества, описываются только для внутреннего рынка.

В связи с санкциями недружественных стран против Российской Федерации существует риск отсутствия поставок комплектующих, химреагентов, оборудования иностранного производства и необходимость перехода на отечественные поставки и внесения изменений в технологический процесс.

#### **Риски, связанные с изменением законодательства по налогам и обязательным платежам:**

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Общество является участником налоговых отношений. Система налогов и сборов, а также общие принципы налогообложения в Российской Федерации устанавливаются в соответствии с Налоговым Кодексом РФ и рядом законов, регулирующих различные налоги, установленные федеральными и региональными органами.

Применяемые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на имущество, страховые взносы и прочие отчисления. Соответствующие нормативные акты нередко содержат нечеткие формулировки. Кроме того, различные государственные министерства и ведомства, равно как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно правовой интерпретации тех или иных вопросов, что создает неопределенность и некоторые противоречия. Подготовка и предоставление налоговой отчетности вместе с другими компонентами системы регулирования находятся в ведении и под контролем различных органов, имеющих законодательно закрепленное право налагать существенные штрафы, санкции и пени. Вследствие этого, налоговые риски в России существенно превышают риски, характерные для стран с более развитой фискальной системой.

#### **Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Общества либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):**



С момента начала операционной деятельности и по настоящее время Общество не испытывает трудностей в оформлении всех необходимых лицензий на отдельные виды деятельности.

Однако изменение требований по лицензированию основной деятельности Общества может негативно отразиться на деятельности Общества в том случае, если из-за этих изменений предприятие не сможет получить/продлить лицензии, необходимые ей для дальнейшей деятельности, либо действующие лицензии будут отозваны в судебном порядке. Вероятность подобных событий невелика.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Общество.

До настоящего времени судебная практика по большинству вопросов по текущей деятельности Общества складывалась в пользу Общества.

Однако появляются отдельные моменты изменения судебной практики, связанной с деятельностью Общества по реализации инвестиционной программы, что может негативно отразиться на результатах финансово-хозяйственной деятельности.

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 06.09.2018 по делу № А82-14478/2016 утверждено мировое соглашение от 31.08.2018 г., заключенное между АО «ЯВК» и Межрегиональным управлением Федеральной службы в сфере по надзору природопользования по Ярославской и Костромской областями. В соответствии с мировым соглашением денежные средства в размере причиненного водному объекту ущерба были направлены на выполнение мероприятий поэтапной реконструкции капитального ремонта очистных сооружений канализации АО «ЯВК». Мировым соглашением утверждены мероприятия и сроки поэтапной реконструкции и капитального ремонта 2-ой очереди очистных сооружений, а также сроки ежеквартального контроля его исполнением Межрегиональным Управлением. Срок реализации мероприятий, в соответствии с утвержденным судом мировым соглашением, установлен декабрь 2022 г. Пунктом 6.8. мирового соглашения предусмотрено, что в случае невыполнения АО «ЯВК» сроков каждого из этапов реконструкции, в том числе не предоставление документов подтверждающих их выполнение, АО «ЯВК» обязуется уплатить в счет возмещения вреда денежные средства в размере 191 097 086 (сто девяносто один миллион девяносто семь тысяч восемьдесят шесть) рублей.

Однако, в связи с недостаточностью собственных денежных средств, связанных с изменением регионального законодательства мероприятия по реконструкции сооружений биологической очистки сточных вод и строительство установки обеззараживания УФО на выпуске с 1,2 очереди вошли в региональный проект «Сохранение и предотвращение загрязнения реки Волга на территории Ярославской области».



В соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 г. №1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», акционерные общества, не финансируются.

АО «Ярославльводоканал» и департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области 14 мая 2021 года заключили договор № 5 дарения (пожертвования) имущества, находящегося в собственности АО «Ярославльводоканал», в собственность Ярославской области. В соответствии с актом приемки-передачи к указанному договору вышеуказанное имущество передано в собственность Ярославской области.

Федеральные средства на реализацию мероприятий приоритетного проекта «Оздоровление Волги», предусмотрены в государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710 (ред. от 07.05.2019) "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", в рамках подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России», мероприятие с наименованием «Мероприятия по строительству и модернизации очистных сооружений в рамках федерального проекта "Оздоровление Волги"» Приложение № 4 к государственной программе.

В целях реализации приоритетного проекта «Оздоровление Волги» был утвержден Паспорт регионального проекта «Сохранение и предотвращение загрязнения реки Волга на территории Ярославской области», в котором в том числе предусмотрено мероприятие № 3.12. под наименованием «Реконструкция очистных сооружений канализации в г. Ярославле» со сроком реализации IV квартал 2023 г.

Одновременно с Паспортом в рамках бюджета области были определены финансовые потребности и принята Адресная Инвестиционная Программа, в которую было включено мероприятие под наименованием «Обеспечение мероприятий по сокращению доли загрязняющих сточных вод в части строительства и реконструкции (модернизации) объектов водоотведения».

Указанное мероприятие скорректировано на два мероприятия «Очистные сооружения города Ярославля. Реконструкция комплекса сооружений биологической очистки сточных вод 2-ой очереди очистных сооружений.» и «Очистные сооружения канализации города Ярославля. Реконструкция системы обеззараживания сточных вод 1-2 очереди сооружений».

В соответствии с п. 15.5 и п. 15.6 Приложения к приказу Минстроя РФ от 04 мая 2021 г. № 274/пр в перечень объектов капитального строительства



государственной собственности субъектов РФ и объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) которых осуществляется за счет субсидий, предоставляемых из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ в 2021-2023 годах на софинансирование мероприятий по сокращению доли загрязненных сточных вод в рамках федерального проекта «Оздоровление Волги» в составе государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» включены: Очистные сооружения канализации города Ярославля. Реконструкция системы обеззараживания сточных вод 1-2 очереди очистных сооружений и Реконструкция комплекса сооружений биологической очистки сточных вод 2-й очереди очистных сооружений со сроком финансирования в 2022-2023 годах

В связи с чем, для исполнения условий мирового соглашения, принимая во внимание, тот факт, что вторичные отстойники 2 очереди, аэротенк 2 очереди с эрлифтной установкой и пробоотборной, земельные участки под аэротенками ОСК, проектная и техническая документация не являются собственностью АО «ЯВК» и переданы в собственность Ярославской области, а объемы бюджетных ассигнований федерального бюджета на финансирование работ по реконструкции предусмотрены в 2022-2023 годах, АО «Ярославльводоканал» обратился в Верхне-Волжское межрегиональное управление Росприроднадзора с просьбой рассмотреть возможность заключения дополнительного соглашения к мировому соглашению от 31.08.2018 года, в целях продления срока его исполнения на 9 месяцев. До настоящего времени указанное соглашение не заключено, в связи с чем, в случае невыполнения условий мирового соглашения о реконструкции, АО «ЯВК» будет обязано уплатить в счет возмещения вреда денежные средства в размере 191 097 086 (сто девяносто один миллион девяносто семь тысяч восемьдесят шесть) рублей.

Это может негативно отразиться на результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год и на реализации инвестиционной и производственной программ.

Риск несистемного понимания законодательства.

Правовое регулирование основных видов деятельности Общества носит комплексный характер и регламентируется нормами различных отраслей права (о водоснабжении и водоотведении, водное, земельное, санитарно-эпидемиологическое, природоохранное и др.) В отраслевом законодательстве существуют пробелы и противоречия, оно находится в стадии становления.

В этой связи существуют риски узконаправленного понимания требований законодательства без учета системной связи всей совокупности



правовых норм, регулирующих отношения по вопросам деятельности Общества.

С целью минимизации рассматриваемой категории рисков Общество:

Проводит предварительную правовую экспертизу проектов внутренних документов Общества (локальных нормативных актов, распорядительных и инструктивных документов, закупочной документации и т.п.) до их утверждения.

Осуществляет правовое консультирование и вырабатывает рекомендации работникам Общества.

Разрабатывает и утверждает типовые формы документов по вопросам деятельности Общества.

Обеспечивает функционирование системы правовой экспертизы, согласования и регистрации договоров, заключаемых Обществом с контрагентами.

Ведет систему учета разрешительной документации Общества.

#### **Банковские риски**

Описание банковских рисков не приводится, так как Общество не является кредитной организацией.

Риск отзыва лицензии у банков, обслуживающих расчетные, кредитные, депозитные счета Общества составляет предпринимательский риск и не освобождает Общество от обязанности исполнять обязательства расчетов с налоговыми органами, внебюджетными фондами, контрагентами.

Обществу необходимо систематически осуществлять контроль по рейтингу и надежности банков, с которыми осуществляются банковские операции.

### **8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками**

В 2021 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, акционерным обществом не совершались.

### **9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность**

В 2021 году сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность, акционерным обществом не совершались.

### **10. Информация о Совете директоров акционерного общества**

Органом управления Общества является Совет директоров Общества,



который осуществляет общее руководство деятельностью Общества.

В отчетном 2021 году действовали советы директоров, сформированные согласно распоряжениям департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области.



ФИО	Образование	Занимаемая должность		Доля участия в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества (%)	Начало периода управления
		в обществе	в других организациях			
С 25.11.2020						
согласно распоряжению департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 25.11.2020 года № 2038-р						
Неженец Виктор Станиславович	Высшее	Председатель Совета директоров	заместитель Председателя Правительства Ярославской области	0	0	С 25.11.2020
Роздова Елена Витальевна	Высшее	Член Совета директоров	Начальник отдела правовой и кадровой работы департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области	0	0	С 25.11.2020
Шевченко Марина Васильевна	Высшее	Член Совета директоров	заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области	0	0	С 25.11.2020
Гаврилова Тамара Борисовна	Высшее	Член Совета директоров	Заместитель директора департамента финансов Ярославской области	0	0	С 25.11.2020
Шмаков Валерий Юрьевич	Высшее	Член Совета директоров	Заместитель директора департамента -председатель комитета оперативного управления, капитального ремонта и формирования комфортной городской среды департамента	0	0	С 25.11.2020



ФИО	Образование	Занимаемая должность		Доля участия в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества (%)	Начало периода управления
		в обществе	в других организациях			
			жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области.			
согласно распоряжению департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 25.02.2021 года № 316-р						
Неженец Виктор Станиславович	Высшее	Председатель Совета директоров	Заместитель Председателя Правительства Ярославской области	0	0	С 25.02.2021
Роздова Елена Витальевна	Высшее	Член Совета директоров	Начальник отдела правовой и кадровой работы департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области	0	0	С 25.02.2021
Золотов Леонид Анатольевич	Высшее	Член Совета директоров	директора департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области	0	0	С 25.02.2021
Гаврилова Тамара Борисовна	Высшее	Член Совета директоров	Заместитель директора департамента финансов Ярославской области	0	0	С 25.02.2021
Шмаков Валерий	Высшее	Член Совета	Заместитель директора	0	0	С 25.02.2021



ФИО	Образование	Занимаемая должность		Доля участия в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества (%)	Начало периода управления
		в обществе	в других организациях			
Юрьевич		директоров	департамента -председатель комитета оперативного управления, капитального ремонта и формирования комфортной городской среды департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области.			
<p style="text-align: center;"><b>С 30.06.2021</b></p> <p style="text-align: center;"><b>согласно распоряжению департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 30.06.2021 года № 1224-р</b></p>						
Неженец Виктор Станиславович	Высшее	Председатель Совета директоров	Заместитель Председателя Правительства Ярославской области	0	0	С 30.06.2021
Роздова Елена Витальевна	Высшее	Член Совета директоров	Начальник отдела правовой и кадровой работы департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области	0	0	С 30.06.2021
Золотов Леонид Анатольевич	Высшее	Член Совета директоров	директора департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области	0	0	С 30.06.2021



ФИО	Образование	Занимаемая должность		Доля участия в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества (%)	Начало периода управления
		в обществе	в других организациях			
Гаврилова Тамара Борисовна	Высшее	Член Совета директоров	Заместитель директора департамента финансов Ярославской области	0	0	С 30.06.2021
Шмаков Валерий Юрьевич	Высшее	Член Совета директоров	Заместитель директора департамента -председатель комитета оперативного управления, капитального ремонта и формирования комфортной городской среды департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области.	0	0	С 30.06.2021

Членам Совета директоров акционерного общества в отчетном периоде вознаграждение не назначалось и не выплачивалось.



## **11. Информация о единоличном исполнительном органе Общества**

Руководство текущей деятельностью АО «Ярославльводоканал» осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - генеральным директором. В отчетном году текущая деятельность Общества в период осуществлялась генеральным директором Лещенко Валерий Николаевичем (протокол заседания Совета директоров № 1 от 16.06.2017 г).

Доля участия данного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет.*

Сделок по приобретению или отчуждению акций акционерного общества не совершал.

## **12. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в течение 2021 года**

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором, также по итогам года и может выплачиваться дополнительное вознаграждение.

Компенсации расходов членам Совета директоров за осуществление ими соответствующих функций не осуществляются.

## **13. Сведения о соблюдении акционерным обществом Кодекса корпоративного поведения**

Обществом соблюдаются принципы Кодекса корпоративного поведения. Акционерам обеспечены надёжные и эффективные способы учёта прав собственности на акции, возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций. Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путём принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Реализуется право акционеров на получение полной и достоверной информации об обществе. Совет директоров осуществляет стратегическое управление деятельностью общества и эффективный контроль за деятельностью его исполнительных органов.



14. Приложение 1. Информация о лицензиях на осуществление деятельности, выданных АО «Ярославльводоканал» по состоянию на 2022 г.

№ п/п	Вид деятельности	Выдана	Дата выдачи	Срок действия
1	Лицензия № 76.01.09.001.Л.000033.07.08 на осуществление деятельности в области использования возбудителей инфекционных заболеваний человека и животных (за исключением случаев, если указанная деятельность осуществляется в медицинских целях) и генно-инженерно-модифицированных организмов III и IV степени потенциальной опасности, осуществляемой в замкнутых системах	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ярославской области	03.07.2008	Бессрочно
2	Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-094-02122009-7606069518-260.4	Некоммерческое партнерство СРО «Главное межрегиональное управление строительства «ГЛАВВЕРХНЕВОЛЖСКСТРОЙ»	20.12.2012	Без ограничения срока и территории действия
3	Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (подготовка проектов) № П-079-14122009-7606069518-096.2	Некоммерческое партнерство СРО «ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКОЕ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»	19.12.2012	Без ограничения срока и территории действия
4	Лицензия № ВХ-00-014847 на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II, III классов опасности	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору	08.07.2014	Бессрочно
5	Лицензия № ОТ-18-000792(76) на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке опасных отходов	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору РФ	12.03.2009	Бессрочно
6	Выписка из реестра лицензий № 45454 по состоянию на 11:42:53 20.07.2021 МСК Регистрационный номер лицензии: (76)-760078-ТУ/П Деятельность по транспортированию и утилизации отходов IV класса опасности	Верхнее-Волжское межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования	20.07.2021	Бессрочно



7	Лицензия на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности на железнодорожном транспорте. Серия ПРД №7604740	Федеральная служба по надзору в сфере транспорта.	17.07.2009	Согласно Федеральному закону №99 от 04.05.2011г. статья 22 — лицензия действует бессрочно
8	Лицензия серия №ЛО-76-01-002708 на осуществление медицинской деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра "Сколково")	Департамент здравоохранения и фармации Яр. области	23.10.2019	Бессрочно
9	Лицензия ГТ№ 0092114 рег. Номер 1105 на осуществление работ с использованием сведений составляющих государственную тайну	Управление Федеральной службы безопасности России по Яр. области	29.12.2018	по 28.12.2023
10	Лицензия АН 76-000222 Деятельность по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами	Территориальный отдел транспортного контроля и государственного надзора по Ярославской области	17.06.2019	Бессрочно
11	Заключение №711 о состоянии измерений в лаборатории (Химическая лаборатория очистных сооружений канализации г. Ярославля)	Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Ярославской области»	15.05.2020	по 15.05.2023
12	Заключение №713 о состоянии измерений в лаборатории (Лаборатория Южной водопроводной станции (ЮВС))	Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Ярославской области»	21.05.2020	по 21.05.2023
13	Приказ №Аа-103 от 20.03.2020г. об утверждении области аккредитации испытательной лаборатории качества воды «Северная» (СВС) Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц №РА.RU.21HY98	Федеральная служба по аккредитации	20.03.2020	Бессрочно
14	Государственный реестр опасных производственных объектов. Свидетельство о регистрации А18-00665	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору. Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	19.11.2013	Бессрочно



15	Аттестат аккредитации испытательной лаборатории (центра) в системе аккредитации аналитических лабораторий (центров) Центральная лаборатория № RA. RU. 516874	Федеральная служба по аккредитации	28.05.2018	Бессрочно
16	Аттестат аккредитации испытательной лаборатории (центра) в системе аккредитации аналитических лабораторий (центров) Лаборатория сточных вод № RA. RU. 21HE50	Федеральная служба по аккредитации	27.07.2018	Бессрочно
17	Свидетельство об аттестации на право ведения аварийно-спасательных работ (газоспасательные работы). Рег. номер 5/6-219-254, №00548	Отраслевая комиссия МИНПРОМТОРГА России по аттестации в химической промышленности аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, спасателей и граждан, приобретающих статус спасателя	06.06.2019	по 06.06.2022
18	Договоры водопользования: №76-08.01.03.002-X-ДХВО-Т-2019-02828/00 по Северной водопроводной станции (для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения г.Ярославля)	Верхнее-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов	28.08.2019	по 20.07.2029
19	№76-08.01.03.002-X-ДЗВО-Т-2019-02829/00 по Северной водопроводной станции (для централизованного водоснабжения промышленных предприятий и прочих потребителей г.Ярославля)	Верхнее-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов	30.08.2019	по 20.07.2029
20	№76-08.01.03.002-X-ДХВО-Т-2019-02827/00 по Станции технической воды (для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения г.Ярославля)	Верхнее-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов	28.08.2019	по 20.07.2029
21	№76-08.01.03.002-X-ДЗВО-Т-2019-02825/00 по Станции технической воды (для централизованного водоснабжения промышленных предприятий и прочих потребителей г.Ярославля)	Верхнее-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов	27.08.2019	по 20.07.2029
22	№76-08.01.03.002-X-ДЗВО-Т-2019-02824/00 по Центральной водопроводной станции (для централизованного водоснабжения промышленных предприятий и прочих потребителей г.Ярославля)	Верхнее-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов	27.08.2019	по 20.07.2029



15. Приложение 2. Список аффилированных лиц Общества на 31.12.2021г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Лещенко Валерий Николаевич	Согласие не получено	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	28.12.202021	не имеет	не имеет
2	Общество с ограниченной ответственностью «Воздвижение»	150003, г. Ярославль, проспект Ленина, 1а	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	04.06.2008	не имеет	не имеет
3	Ярославская область в лице департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области	Челюскинцев пл., д. 10/3, г. Ярославль, 150000	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количество акций акционерного общества	21.08.2017	100	100
4	Неженец Виктор Станиславович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06. 2021	не имеет	не имеет
5	Роздова Елена Витальевна	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06. 2021	не имеет	не имеет
6	Золотов Леонид Анатольевич	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06. 2021	не имеет	не имеет
7	Гаврилова Тамара Борисовна	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06. 2021	не имеет	не имеет
8	Колесников Андрей	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06. 2021	не имеет	не имеет



Владимирович						
--------------	--	--	--	--	--	--

16. Приложение 3. Доли участия Общества в других юридических лицах на 31.12.2021г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации)	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия Общества в уставном капитале, %
1	2	3	5	6
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Воздвиженье»	150003, г. Ярославль, проспект Ленина, 1а	04.06.2008	100